

入居時チェックリスト

号

入居に際して、以下の項目をチェックし、入居日から2週間以内に提出して下さいようお願い申し上げます。尚、退去時には本チェックリストを元に原状回復箇所の選定を行います。ご提出がない場合は、全ての項目で問題がなかったと看做しますので、予めご了承下さい。

※どちらかに○を付けて下さい。尚、不具合のある部分につきましては、具体的内容をお書き下さい。

居室		不具合の有無
○壁	クロスのはがれ、汚れ、釘の穴などはないですか？	有・無
○床	畳、フローリング、カーペットに汚れ、傷、焼焦げなどはないですか？	有・無
○天井	クロスのはがれ、汚れ、シミなどはないですか？	有・無
○窓	ガラスにひび割れやキズはないですか？スムーズに開閉できますか、施錠は？	有・無
○網戸・雨戸	キズや破れはないですか？スムーズに開閉できますか？	有・無
○カーテンレール	フックの破損、数が少ないなどの不備はありますか？	有・無
○エアコン	冷暖房ともにきちんと稼動していますか？	有・無
○照明	照明器具が付くべき箇所に付いてますか？点灯しますか？	有・無
○コンセント・スイッチ	正常に使えますか？プレート破損などありませんか？	有・無
○収納	カビが生えていたり、悪臭がしたりしませんか？	有・無
○建具	ドア、引き戸、扉などスムーズに開閉できますか？	有・無

キッチン

○本体周辺	床・壁・天井・換気扇やシンクなどに目立った汚れはないですか？	有・無
○設備	換気扇、給湯器、ガスコンロなどの設備の動作は大丈夫ですか？	有・無
○給・排水管	詰まっていたり、流れにくかったりしませんか？	有・無
○シンク下	カビが生えていたり、汚れなどありませんか？	有・無

バス・サニタリー

○浴室	床・壁・天井にカビなど生えていませんか？目立った汚れや水の詰まりなどありませんか？	有・無
○トイレ	蓋にヒビなど入っていませんか？水が詰まっていたり、流れにくかったりしませんか？	有・無
○洗面台	鏡にヒビが入っていたり、割れていたりしてませんか？水の詰まりは大丈夫ですか？	有・無

その他

○玄関ドア	スムーズに開閉できていますか？施錠は大丈夫でしょうか？	有・無
○下駄箱	内部にカビなど生えていませんか？	有・無
○インターホン	インターホン・チャイムなどは正しく動作していますか？	有・無

